

Số: /KH-UBND

Thuận Nam, ngày tháng 3 năm 2025

KẾ HOẠCH

Giải phóng mặt bằng Dự án Nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận 1 và Khu tái định cư nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận 1, xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận

Thực hiện (1) Kế hoạch số 517/KH-UBND ngày 10/02/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận Triển khai các nhiệm vụ của tỉnh Ninh Thuận về thực hiện đầu tư dự án nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận; (2) Thông báo số 65/TB-VPUB ngày 06/3/2025 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh về Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Trần Quốc Nam tại buổi khảo sát hiện trạng vị trí dự kiến xây dựng nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận, các dự án thành phần và làm việc với địa phương cuộc họp nghe báo cáo tiến độ triển khai các công việc liên quan đến dự án điện hạt nhân Ninh Thuận;

Trên cơ sở đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 23/TTr-TTPTQĐ ngày 14/3/2025, Ủy ban nhân dân huyện ban hành Kế hoạch giải phóng mặt bằng Dự án Nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận 1 và Khu tái định cư Nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận 1, xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận. Cụ thể như sau:

I. Mục đích, yêu cầu:

1. Mục đích:

- Xác định nhiệm vụ, trách nhiệm của các cấp, các ngành trong việc triển khai thực hiện các nhiệm vụ chuẩn bị khởi động Dự án nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận 1.

- Huy động sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị; nâng cao hiệu quả điều hành của các cấp, các ngành, chủ động, tập trung triển khai thực hiện đồng bộ kịp thời, hiệu quả chủ trương của Quốc hội về tái khởi động dự án xây dựng nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận.

2. Yêu cầu:

- Quán triệt sâu sắc và tổ chức triển khai thực hiện khẩn trương, tập trung, kịp thời, quyết liệt, hiệu quả các nhiệm vụ liên quan đến dự án nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận 1 theo tinh thần chủ động và theo chức năng, thẩm quyền của từng ngành, địa phương.

- Tạo sự thống nhất thực hiện nhiệm vụ của các cấp, các ngành trong triển khai thực hiện Nghị quyết số 41/2009/QH12 ngày 25/11/2009, Nghị quyết số 174/2024/QH15 ngày 30/11/2024, Nghị quyết số 189/2025/QH15 ngày

19/02/2025 của Quốc hội; Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2025 của Thủ tướng Chính phủ; Kế hoạch số 369-KH/TU ngày 13/01/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Kế hoạch số 517/KH-UBND ngày 10/02/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Xác định đây là nhiệm vụ chính trị quan trọng để tổ chức triển khai thực hiện phù hợp với thẩm quyền, chức trách từng ngành, địa phương, nhằm góp phần thực hiện, hoàn thành dự án quan trọng quốc gia và tận dụng thời cơ, động lực phát triển kinh tế - xã hội của huyện, tỉnh.

II. Giao nhiệm vụ triển khai thực hiện

Trên cơ sở Ủy ban nhân dân huyện đã ban hành Kế hoạch số 61/KH-UBND ngày 28/02/2025 Triển khai công tác thu hồi đất, điều tra, khảo sát, ghi nhận hiện trạng, đo đạc, kiểm đếm, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận 1, xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam và Kế hoạch số 75A/KH-UBND ngày 07/3/2025 triển khai công tác thu hồi đất, điều tra, khảo sát, ghi nhận hiện trạng, đo đạc, kiểm đếm, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Khu tái định cư nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận 1, xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận. Ủy ban nhân dân huyện giao nhiệm vụ triển khai thực hiện nhiệm vụ cụ thể như sau: *(Nhiệm vụ chi tiết tại Phụ lục đính kèm)*

III. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị:

1. Phòng Nông nghiệp và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Ủy ban nhân dân xã Phước Dinh: Nhiệm vụ chi tiết tại Phụ lục.

2. Ban Quản lý dự án ĐTXD và Phát triển quỹ đất tỉnh Ninh Thuận

- Cử người đại diện phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Ủy ban nhân dân xã Phước Dinh để triển khai thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đúng theo quy định

- Đảm bảo hoặc tạm ứng đầy đủ, kịp thời kinh phí để chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và kinh phí cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Phối hợp cùng với Ủy ban nhân dân huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Ủy ban nhân dân xã Phước Dinh trả lời và giải quyết các khiếu nại, kiến nghị, tố cáo liên quan đến dự án đầu tư.

3. Phòng Tài chính-Kế hoạch:

- Kịp thời thẩm định phương án giá đất cụ thể và đưa ra hợp Hội đồng thẩm định giá đất huyện theo đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường;

- Hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất trong việc tham mưu kịp thời quyết định phân bổ kế hoạch vốn để chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình và trong việc quyết toán chi phí tổ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án theo quy định.

4. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị:

Có trách nhiệm xác định thiệt hại, mức bồi thường, hỗ trợ về nhà, nhà ở, công trình xây dựng,... và giải quyết những vướng mắc trong xác định mức bồi thường, thiệt hại về nhà, nhà ở, công trình xây dựng, vật kiến trúc.

5. Thanh tra huyện: Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm tham mưu cho Ủy ban nhân dân huyện giải quyết kịp thời, đúng pháp luật đơn thư khiếu nại của các hộ dân trong vùng dự án để đảm bảo thực hiện được chặt chẽ đúng pháp luật.

6. Phòng Nội vụ: Thường xuyên kiểm tra, giám sát, theo dõi các phòng, ban, đơn vị, địa phương thực hiện các nhiệm vụ được Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo tại Kế hoạch này để xem xét, đánh giá thi đua khen thưởng gắn với việc thực hiện đánh giá, xếp loại mức độ hoàn thành nhiệm vụ trong tháng, quý, năm đối với tập thể, cá nhân có liên quan và báo cáo, đề xuất, tham mưu UBND huyện xử lý trách nhiệm, xét thi đua khen thưởng người đứng đầu nếu không nghiêm túc thực hiện làm ảnh hưởng đến nhiệm vụ chung của huyện

7. Văn phòng HĐND và UBND huyện:

- Tăng cường theo dõi kết quả thực hiện của các đơn vị và phối hợp với các cơ quan kiểm tra, theo dõi tiến độ thực hiện và có văn bản nhắc nhở báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ với từng thời gian cụ thể theo Kế hoạch này.

- Chủ động bố trí lịch để Lãnh đạo UBND huyện tổ chức họp nghe báo cáo kết quả, xử lý vướng mắc về công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng tại dự án và tổ chức kiểm tra thực tế tại một số khu vực còn vướng mắc; tham mưu UBND huyện các giải pháp chỉ đạo sau mỗi buổi kiểm tra, giám sát để đôn đốc các cơ quan, đơn vị, địa phương triển khai thực hiện.

8. Các phòng, ban, đơn vị, UBND các xã có liên quan phối hợp chặt chẽ với Trung tâm Phát triển quỹ đất và Nhà đầu tư hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao, tháo gỡ vướng mắc để đảm bảo hoàn thành dự án theo tiến độ trong kế hoạch.

9. Đề nghị Tổ 2020 huyện ủy, Đảng ủy xã Phước Dinh, Mặt trận, Các đoàn thể xã vào cuộc quyết liệt nhằm phát huy tối đa việc vận động, tuyên truyền để người dân hiểu và đồng ý với chủ trương thu hồi, bồi thường, chấp hành bàn giao mặt bằng triển khai dự án theo Kế hoạch đề ra.

IV. Chế độ thông tin, báo cáo:

1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện làm đầu mối chủ trì phối hợp cùng các Phòng, ban, đơn vị, UBND xã Phước Dinh và Nhà đầu tư định kỳ tổ chức cuộc họp giao ban **01 tuần/lần** để đánh giá kết quả thực hiện theo Kế hoạch đã phê duyệt, báo cáo kết quả thực hiện của dự án, xác định từng nội dung công việc đã hoàn thành theo kế hoạch đã đề ra, việc nào chưa thực hiện, xác định nguyên nhân, trách nhiệm của từng phòng, ban, đơn vị, địa phương và Nhà đầu tư.

2. Định kỳ **01 tháng/2 lần** (vào đầu và giữa tháng) UBND huyện tổ chức cuộc họp giao ban đánh giá kết quả thực hiện, xác định nội dung công việc đã

hoàn thành, chưa hoàn thành theo kế hoạch, xác định nguyên nhân, trách nhiệm của từng từng phòng, ban, đơn vị, địa phương và Nhà đầu tư, tháo gỡ vướng mắc khó khăn trong quá trình thực hiện.

3. Yêu cầu Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị, địa phương có liên quan, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Dinh và Ban QLDA ĐTXD và Phát triển quỹ đất tỉnh cùng nhau phối hợp chặt chẽ để tổ chức thực hiện các nội dung công việc nêu trên để triển khai dự án theo Kế hoạch đề ra.

Trong quá trình tổ chức thực hiện trường hợp nội dung chưa rõ, có vướng mắc cần điều chỉnh Kế hoạch, phải có văn bản báo cáo về Phòng Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp, báo cáo, đề xuất, xin ý kiến Ủy ban nhân dân huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Thường trực Huyện ủy (Báo cáo);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ tỉnh;
- Phòng: NNMT; KT,HT&ĐT; TCKH, NV;
- Thanh Tra huyện; TTPTQĐ huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ NT-CN Thuận Nam;
- Đảng ủy, UBND xã Phước Dinh;
- Lưu: VT, TTPTQĐ

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Văn Hòa

Phụ lục
CÁC NHIỆM VỤ VỀ CÔNG TÁC GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG THỰC HIỆN DỰ ÁN NHÀ MÁY ĐIỆN HẠT NHÂN NINH THUẬN 1 VÀ KHU TÁI ĐỊNH CƯ NHÀ MÁY ĐIỆN HẠT NHÂN NINH THUẬN 1
(Kèm theo Kế hoạch số /KH-UBND ngày tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân huyện Thuận Nam)

Nội dung nhiệm vụ	Đơn vị thực hiện		
	UBND xã Phước Dinh	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện	Phòng Nông nghiệp và Môi trường
1. Thông báo thu hồi đất; Dự kiến đến ngày 30/3/2025 hoàn thành	<p>- Chủ trì, phối hợp với Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ tỉnh (Chủ đầu tư), Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện (Trung tâm), Ban Quản lý các thôn triển khai Thông báo thu hồi đất đến từng người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (nếu có) và Niêm yết công khai thông báo thu hồi đất và danh sách người có đất thu hồi tại trụ sở UBND xã, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư các thôn trong suốt thời gian triển khai dự án <i>(Theo điểm b, Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i>.</p> <p>- Trường hợp không liên lạc, không gửi được thông báo thu hồi đất thì phải Thông báo trên một trong các báo hàng ngày của trung ương và cấp tỉnh trong 03 số liên tiếp và phát sóng trên đài phát thanh hoặc truyền hình của trung ương và cấp tỉnh 03 lần trong 03 ngày liên tiếp; thông báo trên đài phát thanh xã, niêm yết tại trụ sở UBND xã, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, đăng tải lên Trang thông tin điện tử của UBND huyện trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư <i>(Theo tiết 2, điểm b, Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai</i></p>	<p>- Chủ trì, phối hợp với Phòng Nông nghiệp và Môi trường (Phòng NN-MT), Văn phòng HĐND-UBND huyện tham mưu ban hành Thông báo thu hồi đất và Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm trong vòng 10 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ của Chủ đầu tư <i>(Theo Khoản 1 Điều 28 Nghị định số 102/2024)</i></p> <p>- Phối hợp với UBND xã Phước Dinh đăng Thông báo trên một trong các báo hàng ngày của trung ương và cấp tỉnh trong 03 số liên tiếp và phát sóng trên đài phát thanh hoặc truyền hình của trung ương và cấp tỉnh 03 lần trong 03 ngày liên tiếp; niêm yết tại trụ sở UBND xã, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, đăng tải lên Trang thông tin điện tử của UBND huyện trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.</p>	

<p>2. Điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm. Dự kiến đến ngày 30/4/2025 hoàn thành</p>	<p>2024)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Chủ động phối hợp với Trung tâm, Chủ đầu tư, Ban QL các thôn triển khai thực hiện Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm (Theo điểm c, d Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai 2024) hoàn thành trong thời gian dự kiến 50 ngày. - Trường hợp người có đất thu hồi không phối hợp trong việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thì chủ trì phối hợp với Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, cùng đoàn thể xã và Trung tâm tổ chức vận động, thuyết phục để tạo sự đồng thuận trong thực hiện. Việc tổ chức vận động, thuyết phục được tiến hành trong thời gian 15 ngày và phải được thể hiện bằng văn bản (Theo Điểm đ, Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai 2024) - Chủ trì tổ chức họp xác định nguồn gốc đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi sau khi tiếp nhận đủ hồ sơ của Trung tâm đã gửi (Theo điểm c, Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai 2024) và thời gian dự kiến trong khoản 14 ngày làm việc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chủ trì, phối hợp với Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ tỉnh (Chủ đầu tư), UBND xã Phước Dinh, Ban QL các thôn và người có đất thu hồi tiến hành Phát tờ khai, thu thập giấy tờ đất đai và thực hiện điều tra, khảo sát, ghi nhận hiện trạng, đo đạc, kiểm đếm, thống kê, phân loại diện tích đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi; xác định người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan; thu nhập từ việc sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thu hồi, nguyện vọng tái định cư, chuyển đổi nghề (Theo điểm c, d Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai 2024) và hoàn thành trong thời gian dự kiến là 50 ngày, ưu tiên khu vực vùng lõi nhà máy, khu tái định cư, khu dân cư Vĩnh Trường và các khu vực còn lại. Sau khi kiểm kê từng đợt, hàng tuần hoàn tất hồ sơ chuyển UBND xã xác định nguồn gốc đất theo quy định. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chủ trì và phối hợp Trung tâm, UBND xã Phước Dinh tham mưu UBND huyện ban hành Quyết định kiểm đếm bắt buộc (Trong trường hợp đã tổ chức vận động, thuyết phục nhưng người có đất thu hồi không đồng ý). Sau 10 ngày kể từ ngày kết thúc vận động, thuyết phục (Theo điểm đ, Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai 2024)
<p>3. Lập, thẩm định, phê duyệt, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Dự kiến trong tháng 7/2025 hoàn thành</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Phối hợp với Trung tâm, Ban QL các thôn tổ chức niêm yết Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại Trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung khu dân cư trong các thôn trong vòng 30 ngày (Theo điểm a, khoản 3 Điều 87 Luật Đất đai 2024). - Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không đồng ý Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thì phối hợp với Trung tâm tổ chức đối thoại từng trường hợp trong vòng 60 ngày kể từ ngày Trung tâm tổ chức lấy ý kiến (Theo tiết 3, điểm a, khoản 3 Điều 87 Luật Đất đai 2024). 	<ul style="list-style-type: none"> - Chủ trì và phối hợp với Phòng NN - MT, UBND xã Phước Dinh, lập dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (Theo điểm a, khoản 3 Điều 87 Luật Đất đai 2024) thời gian dự kiến là 03 ngày hoàn thành. - Chủ trì và phối hợp với UBND xã Phước Dinh niêm yết công khai Phương án BT, HT, TĐC trong thời hạn 30 ngày (Theo điểm a, khoản 3 Điều 87 Luật Đất đai 2024). - Tổ chức lấy ý kiến Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với từng trường hợp có đất thu hồi, tài sản gắn liền với đất (Theo tiết 2, điểm a, 	<ul style="list-style-type: none"> - Chủ trì phối hợp với Trung tâm, UBND xã Phước Dinh, Văn phòng HĐND và UBND tiến hành thẩm định và trình Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và chi tiết đối với từng người có đất thu hồi. Trong vòng không quá 30 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ của Trung tâm chuyển (Theo khoản 3 Điều 3 Nghị định số 88/2024)

		<p><i>Khoản 3 Điều 87 Luật Đất đai 2024</i>) thời gian dự kiến 01 ngày.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không đồng ý Phương án BT, HT, TĐC thì phối hợp với UBND xã Phước Dinh tổ chức đối thoại từng trường hợp Trong vòng 60 Ngày từ ngày tổ chức lấy ý kiến (<i>Theo tiết 3, điểm a, khoản 3 Điều 87 Luật Đất đai 2024</i>). - Phối hợp với Văn Phòng ĐKĐĐ Ninh Thuận-CN Thuận Nam trích lục các thửa đất thu hồi dự kiến thời gian 05 ngày (<i>Thực hiện song song trong thời gian niêm yết Phương án BT, HT, TĐC</i>) 	
<p>4. Thực hiện Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Dự kiến trong tháng 8/2025 hoàn thành</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Phối hợp Trung tâm niêm yết công khai Quyết định Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung khu dân cư trong các thôn trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (<i>Theo điểm a, Khoản 4 Điều 87 Luật Đất đai 2024</i>). - Trường hợp người có đất thu hồi không đồng ý hoặc không phối hợp thì chủ trì, phối hợp với Ủy ban MTTQVN xã, Trung tâm tổ chức vận động thuyết phục để tạo sự đồng thuận trong thực hiện. Việc tổ chức vận động, thuyết phục được tiến hành trong thời gian 10 ngày và phải được thể hiện bằng văn bản (<i>Theo điểm a, b khoản 6 Điều 87 Luật đất đai 2024</i>) 	<ul style="list-style-type: none"> - Chủ trì, phối hợp với UBND xã Phước Dinh, Ban QL các thôn tiến hành niêm yết công khai Quyết định Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại Trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung khu dân cư trong các thôn trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (<i>Theo điểm a Khoản 4 Điều 87 Luật Đất đai 2024</i>). - Chủ động phối hợp với UBND xã Phước Dinh triển khai thực hiện Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chi tiết đến từng trường hợp có đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất (<i>Theo điểm b, c, khoản 4 Điều 87 Luật Đất đai 2024</i>) dự kiến 02 ngày hoàn thành. - Phối hợp với UBND xã Phước Dinh, Chủ đầu tư tiến hành chi trả tiền BT, HT, TĐC sau khi đã tiếp nhận kinh phí theo đề nghị (<i>Thời gian đến khi chi trả hết tiền cho các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức đã phê duyệt</i>) 	

<p>5. Thực hiện Quyết định thu hồi đất. Dự kiến trong tháng 8, 9/2025 hoàn thành</p>	<p>- Chủ động phối hợp với Trung tâm triển khai Quyết định thu hồi đất đến từng trường hợp có đất thu hồi.</p> <p>- Trường hợp người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không bàn giao đất thì chủ trì, phối hợp với Ủy ban MTTQVN xã, Trung tâm tổ chức vận động thuyết phục để tạo sự đồng thuận trong thực hiện. Việc tổ chức vận động, thuyết phục được tiến hành trong thời gian 10 ngày và phải được thể hiện bằng văn bản <i>(Theo điểm b Khoản 7 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i>.</p>	<p>- Chủ động phối hợp với Chủ đầu tư, UBND xã Phước Dinh tiến hành triển khai Quyết định thu hồi đất đến từng trường hợp có đất thu hồi <i>(Thời gian dự kiến 02 ngày)</i></p> <p>- Chủ động phối hợp UBND xã Phước Dinh tiến hành chi trả tiền khen thưởng cho các trường hợp ban giao mặt bằng đúng quy định <i>(Dự kiến 02 ngày)</i></p>	<p>- Chủ trì phối hợp với Trung tâm, Văn phòng HĐND-UBND tiến hành Tham mưu ban hành Quyết định thu hồi đất. Trong 10 ngày <i>(Theo khoản 5 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i></p> <p>- Chủ động phối hợp với Trung tâm, Văn phòng HĐND-UBND thẩm định và trình phê duyệt Kinh phí khen thưởng ban giao mặt bằng đúng thời hạn. Sau 10 ngày kể từ ngày người có đất thu hồi nhận được phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bàn giao mặt bằng <i>(Theo Điều 19 Quyết định số 99/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận)</i></p>
<p>6. Bàn giao quỹ đất đã thu hồi cho nhà đầu tư Dự kiến đến ngày 30/9/2025 hoàn thành</p>	<p>Chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý quỹ đất đã thu hồi đến khi chủ đầu tư hoàn thành thủ tục giao đất <i>(Theo khoản 5 điều 86 Luật Đất đai 2024)</i></p>	<p>- Chủ động hoàn thiện Báo cáo GPMB đối với các trường hợp đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bàn giao đất ngoài thực địa.</p> <p>- Phối hợp với Chủ đầu tư, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Văn Phòng ĐKĐĐ Ninh Thuận thẩm định và hoàn tất thủ tục giao đất theo quy định</p>	